

थाहा नगरपालिकाको
आर्थिक ऐन, २०८१

थाहा नगरपालिका
इन्द्रायणीचौर, मकवानपुर
आर्थिक वर्ष २०८१।०८२

Handwritten signature



सभाबाट स्वीकृत मिति: २०८१/०३/०७

प्रस्तावना : थाहा नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयनको लागि स्थानीय कर, शुल्क, दस्तुर र जरिवाना सङ्कलन गर्न, छुट दिन तथा अन्य आय सङ्कलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम थाहा नगरपालिकाको १६ औं नगरसभाले यो ऐन जारी गरेको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस ऐनको नाम “थाहा नगरपालिका आर्थिक ऐन २०८१” हुनेछ ।

(२) यो ऐन २०८१ साल श्रावण १ गतेदेखि थाहा नगरपालिका क्षेत्रभित्र लागु हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर : थाहा नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची - १ बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर लगाई असुलउपर गरिनेछ । घरको मुल्याङ्कन अनुसूची २ अनुसार, घरको बनोटको आधारमा हासकट्टी अनुसूची ३ अनुसार र जग्गाको मुल्याङ्कन अनुसूची ४ अनुसार गरिनेछ ।

३. भूमीकर (मालपोत) : थाहा नगरपालिका क्षेत्रभित्र एकिकृत सम्पत्ति कर लागु हुनुभन्दा अघि वक्यौता रहेको अनुसूची ५ बमोजिम भूमीकर (मालपोत) लगाई असुलउपर गरिनेछ ।

४. बहाल कर : थाहा नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, वर्कशप, गोदाम, टहरा, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा लगाई हुने आम्दानी र आम्दानी हुने गरी अन्य कुनै सम्पत्ति बहालमा दिएकोमा अनुसूची ६ बमोजिम बहाल कर लगाई असुलउपर गरिनेछ ।

५. व्यवसाय कर : थाहा नगरपालिकाभित्र दर्ता वा इजाजत प्राप्त गरी स्थापित उद्योग, व्यापार, व्यवसाय, सेवा र अन्य यस्तै प्रकारका जुनसुकै कारोबार गर्ने व्यक्ति, संघसंस्था वा निकायलाई व्यवसायिक प्रकृति, आर्थिक कारोबार, स्थान विशेष र लगानीका आधारमा अनुसूची ७ बमोजिम व्यवसाय कर लगाई असुलउपर गरिनेछ ।

६. तरकारी, जडीबुटी, कबाडी, जीवजन्तु र निकासी कर : थाहा नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले तरकारी, ऊन, खोटो, जडीबुटी, वनकस, कबाडी माल र प्राकृतिक स्रोत साथै प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छालाजस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूची ८ बमोजिमको कर लगाई असुलउपर गरिनेछ ।

७. दहत्तर बहत्तर तथा निकासी शुल्क : आ.व. २०८१/०८२ को ढुङ्गा, गिट्टि, बालुवा बहत्तर दहत्तरको संकलन बिक्रि निकासीमा प्रदेश कानूनको अधीनमा रही अनुसूची (९) बमोजिम दहत्तर बहत्तर तथा निकासी शुल्क लिइनेछ ।

Handwritten signature
विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

Handwritten signature



८. सवारी साधन कर : थाहा नगरपालिका क्षेत्रभित्र दत्तेश्वरी साधनमा अनुसूची-१० बमोजिम सवारी साधन कर लगाई असुल उपर गरिने छ । कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

९. विज्ञापन कर : थाहा नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची-११ बमोजिम विज्ञापन कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

१०. मनोरञ्जन कर : थाहा नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने र शुल्क लिई सञ्चालन गरिने जुनसुकै प्रकारको मनोरञ्जन व्यवसायमा प्रदेश सरकारले तोकेको दरमा मनोरञ्जन कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

११. बहाल बितौरी शुल्क : थाहा नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका वा सार्वजनिक ऐलानी पर्ती जग्गा वा भवनमा हाट बजार वा पसल वा विशेष मेला पर्वमा अनुसूची-१२ बमोजिम बहाल बितौरी शुल्क लगाई असुल उपर गरिने छ ।

१२. सेवा शुल्क, दस्तुर : थाहा नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची-१३ मा उल्लिखित स्थानीय पुर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए बमोजिम शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

१३. कर छुट : यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन ।

१४. कर तथा शुल्क सङ्कलन कार्यविधि : यस ऐनमा व्यवस्था भएकोमा यसै बमोजिम र अन्यका हकमा यस ऐनसँग नबाझिने गरी कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धमा थाहा नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

१५. नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्ने : थाहा नगरपालिका नगर कार्यपालिकाले यस ऐनमा भएका व्यवस्थाहरुलाई कार्यान्वयन गर्नका लागि आवश्यक नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्नेछ ।

१६. बाधा अड्काउ फुकाउ : यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कुनै बाधा आइपरेमा थाहा नगरपालिका नगर कार्यपालिकालाई बाधा अड्काउ फुकाउने अधिकार रहनेछ ।

Handwritten signature
विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

Law

अनुसूची-१

एकिकृत सम्पत्ति कर



नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकिएको दरमा सम्पत्ति कर लगाउन सक्नेछ । जसलाई देहाय बमोजिमको दररेट कायम गरिएको छ ।

क्र.स.	सम्पत्तिको मुल्य रु.	कर रु.	कैफियत
१	१ देखि २ लाख ५० हजारसम्म	१००	
२	२ लाख ५० हजार देखि ५ लाखसम्म	१५०	
३	५ लाख देखि ७ लाख ५० हजारसम्म	२००	
४	७ लाख ५० हजार देखि १० लाखसम्म	२५०	
५	१० लाखदेखि १२ लाख ५० हजारसम्म	३००	
६	१२ लाख ५० हजार देखि १५ लाख सम्म	४००	
७	१५ लाख देखि १७ लाख ५० हजारसम्म	५००	
८	१७ लाख ५० हजार देखि २० लाखसम्म	६००	
९	२० लाख देखि २२ लाख ५० हजारसम्म	८००	
१०	२२ लाख ५० हजार देखि २५ लाखसम्म	१०००	
११	२५ लाख देखि २७ लाख ५० हजारसम्म	१२००	
१२	२७ लाख ५० हजार देखि ३० लाखसम्म	१२५०	
१३	३० लाख देखि ३५ लाखसम्म	१४००	
१४	३५ लाख देखि ४० लाखसम्म	२०००	
१५	४० लाख देखि ४५ लाखसम्म	२५००	
१६	४५ लाख देखि ५० लाखसम्म	३०००	
१७	५० लाख देखि ५५ लाखसम्म	३५००	
१८	६० लाख देखि ७० लाखसम्म	५१००	
१९	७० लाख देखि ८० लाखसम्म	६७००	
२०	८० लाख देखि ९० लाखसम्म	८३००	
२१	९० लाख देखि १ करोडसम्म	१००००	
२२	१ करोड देखि १ करोड २० लाखसम्म	१२०००	
२३	१ करोड २० लाख देखि १ करोड ४० लाख सम्म	१४०००	
२४	१ करोड ४० लाख देखि १ करोड ६० लाख सम्म	१६०००	

Law
विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

Luany



२५	१ करोड ६० लाख देखि १ करोड ८० लाखसम्म	१८०००	
२६	१ करोड ८० लाख देखि २ करोडसम्म	२००००	
२७	२ करोड देखि २ करोड ५० लाखसम्म	२५०००	
२८	२ करोड ५० लाख देखि ३ करोडसम्म	३२०००	
२९	३ करोड देखि ३ करोड ५० लाखसम्म	३९०००	
३०	३ करोड ५० लाख देखि ४ करोडसम्म	४६०००	
३१	४ करोड देखि ४ करोड ५० लाखसम्म	५३०००	
३२	४ करोड ५० लाख देखि ५ करोड सम्म	६००००	
३३	५ करोड भन्दा माथि जतिसुकै भएपनि	प्रतिहजार रु.२ का दरले बढ्दै जाने	

स्पष्टीकरण :

१. मालपोत कार्यालय शिखरकोटले रजिष्ट्रेशन पास निमित्त निर्धारण गरेको माथि उल्लेखित न्यूनतम दररेट बमोजिम मूल्याङ्कन परिवर्तन हुनेछ । साथै यस भन्दा पहिला स्वघोषणा मूल्याङ्कन राखेर बढी कर तिरेका करदाताहरूलाई यस दर बमोजिम समायोजन गर्न चाहेमा कर समायोजन हुनेछ ।
२. नगरपालिकाद्वारा आफ्नो क्षेत्रभित्रको सम्पत्ति कर लाग्ने भवनको अनुसूची (२), (३) र जग्गाको अनुसूची (४) मा उल्लेख भएको दरमा मूल्य निर्धारण गरी सो मूल्यमा अनुसूची (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाई असूलउपर गरिनेछ । भवनको क्षेत्रफल कायम गर्दा स्वीकृत नक्शा र निर्माण भएको भवनको क्षेत्रफलमा फरक भएमा निर्माण भएको भवनको क्षेत्रफललाई आधार मानिनेछ ।
३. माथि बुँदा नं. १ बमोजिम सम्पत्ति कर लाग्ने भवन र जग्गा बाहेक भवन नभएको बाँकी जग्गामा अनुसूची (५) बमोजिमको दरमा भूमिकर (मालपोत) लगाई असूल गरिनेछ ।
४. करदाताले आर्थिक वर्ष २०८१।०८२ को असोज मसान्तभित्र सम्पत्ति कर दाखिला गरेमा यस आर्थिक वर्षमा लाग्ने सम्पत्ति करमा १० (दश) प्रतिशत छुट दिइनेछ । तर घर जग्गा कर वा सम्पत्ति करको बक्यौताको हकमा त्यस्तो छुट दिइने छैन ।
५. सम्पत्ति कर बक्यौतामा लाग्ने दण्ड तथा जरिवाना दर : नगरपालिकालाई करदाताले बुझाउनुपर्ने रकममा बक्यौता भएमा देहाय बमोजिम दण्ड तथा जरिवाना लाग्नेछ ।

४

Luany

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

Handwritten signature



क्र.स.	बक्यौता विवरण	जरिवाना प्रतिशतमा	कैफियत
१	पहिलो वर्ष	५	
२	दोस्रो वर्ष	१०	
३	तेस्रो वर्ष	२०	
४	चौथो वर्ष	२५	
५	पाँचौं वर्ष	३५	
६	छैठौं वर्ष	४५	
७	सातौं वर्ष	५५	
८	आठौं वर्ष देखि माथि	७५	

अनुसूची - २

भवनको मूल्याङ्कन दर

भवनको बनोटको आधारमा भवनको मूल्याङ्कन दर देहाय बमोजिम कायम गरिएको छ ।

क्र.स.	भवनको प्रकार/बनोट	भवनको मूल्याङ्कन दर प्रति वर्गफीट रु.	कैफियत
१	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर भवन	१४००	
२	सिमेन्ट जोडाइ, इट्टा वा ढुङ्गाको गारो, आर.सि.सि. छाना भएका घरहरु	११००	
३	माटोको जोडाइ, इट्टा वा ढुङ्गाको गारो, आर.सि.सि. छाना भएका घरहरु	८००	
४	सिमेन्ट जोडाइ, इट्टा, ढुङ्गा वा ब्लकको गारो, जस्ताको छाना भएका घरहरु	८००	
५	माटोको जोडाइ, इट्टा, ढुङ्गा वा ब्लकको गारो, जस्ताको छाना भएका घरहरु	६००	
६	सिमेन्ट जोडाइ, इट्टा वा ढुङ्गाको गारो, टायलको छाना भएका घरहरु	६००	
७	काठको घर	५००	

Handwritten signature

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

५

Pran



अनुसूची - ३

भवनको हास कट्टी प्रतिशत र हास कट्टी गर्ने अवधि भवनको बनोट र सोमा हास कट्टी गर्ने तरिका समान हास कट्टी पद्धति (Straight Line Method) अनुसार हुनेछ । यसको गणना देहाय बमोजिम गरिनेछ ।

क्र.स.	भवनको प्रकार/बनोट	वार्षिक हास	हासकट्टी अवधि	कैफियत
१	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर भवन	१ %	५० वर्ष	
२	सिमेन्ट जोडाइ, इट्टा वा ढुङ्गाको गारो, आर.सि.सि. छाना भएका घरहरू	२%	३५ वर्ष	
३	माटोको जोडाइ, इट्टा वा ढुङ्गाको गारो, आर.सि.सि. छाना भएका घरहरू	३%	२५ वर्ष	
४	सिमेन्ट जोडाइ, इट्टा, ढुङ्गा वा ब्लकको गारो, जस्ताको छाना भएका घरहरू	२%	३५ वर्ष	
५	माटोको जोडाई, इट्टा, ढुङ्गा वा ब्लकको गारो, जस्ताको छाना भएका घरहरू	३%	२५ वर्ष	
६	सिमेन्ट जोडाइ, इट्टा वा ढुङ्गाको गारो, टायलको छाना भएका घरहरू	३%	२५ वर्ष	
७	काठको घर	५%	१५ वर्ष	

अनुसूची - ४

सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि जग्गाको प्रति रोपनी दर

थाहा नगरपालिका क्षेत्रभित्रका प्रमुख सडक एवम् सडकका दाँयाबाँयाका जग्गाहरूको सम्पत्ति कर मूल्याङ्कन प्रयोजनका लागि कायम गरिएको प्रति रोपनी जग्गाको मूल्य :

क) पालुङ क्षेत्र साविक पालुङ गाविस

क्र.स.	विवरण	मालपोत मूल्याङ्कन (२०८०/०८१)	२०८१।०८२ का लागि प्रति रोपनी जग्गाको मूल्य(मालपोत मूल्याङ्कनको ४०% कायम)	कैफियत
१	गोरेटो	५ लाख	२ लाख	

६

Pran

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

9/11/2023



२	कच्ची तथा मोटरबाटो	८ लाख	३ लाख २० हजार	
३	पक्की मोटरबाटो	१५ लाख	६ लाख	
४	खेतीयोग्य जमीन (धनहर तर्फ)	३ लाख	१ लाख २० हजार	
५	खेतीयोग्य जमीन (पाखो तर्फ)	२ लाख ५० हजार	१ लाख	
६	त्रिभुवन राजपथ (पुलको मुख देखि कुन्छाल वडा सिमानासम्म)	२० लाख	८ लाख	
७	इन्द्रायणीचौर पाण्डुकेश्वर जाने बाटो	११ लाख	४ लाख ४० हजार	
८	फुलपातीचौर देखि पाण्डुकेश्वर मन्दिर	१३ लाख ५० हजार	५ लाख ४० हजार	
९	फुलपातीचौर देखि फाँटबजारसम्म	१६ लाख ५० हजार	६ लाख ६० हजार	
१०	ओखरबजार देखि झमकेश्वरी मा.वि. सडक	११ लाख	४ लाख ४० हजार	
११	देउलावस्ती चाकचा मोटरबाटो	१३ लाख ५० हजार	५ लाख ४० हजार	
१२	भुडदल मोटरबाटो	११ लाख	४ लाख ४० हजार	

ख) शिखरकोट हाल दामन क्षेत्र

क्र.स.	विवरण	मालपोत मुल्याङ्कन(२०८०/०८१)	२०८१।०८२ का लागि प्रति रोपनी जग्गाको मुल्य(मालपोत मुल्याङ्कनको ४०% कायम)	कैफियत
१	गोरेटो	५ लाख	२ लाख	
२	कच्ची तथा मोटरबाटो	८ लाख	३ लाख २० हजार	
३	पक्की मोटरबाटो	१० लाख	४ लाख	
४	खेतीयोग्य जमीन (धनहर तर्फ)	३ लाख ५० हजार	१ लाख ४० हजार	

७

9/11/2023

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

Handwritten signature



	एम सडक		
१७	पुछारंटोल क्याम्पाडाँडा सडक	१३ लाख ५० हजार	५ लाख ४० हजार

ग) टिष्टुड हाल बज्रबाराही क्षेत्र :

क्र.स.	विवरण	मालपोत मुल्याङ्कन(२०८०/०८१)	२०८१।०८२ का लागि प्रति रोपनी जग्गाको मुल्य(मालपोत मुल्याङ्कनको ४०% कायम)	कैफियत
१	सरस्वति बजार पक्की	२० लाख	८ लाख	
२	सरस्वति बजार कच्ची	१५ लाख	६ लाख	
३	कुन्धाल- मार्खु सडक	१३ लाख	५ लाख २० हजार	
४	खेतीयोग्य जमीन (धनहर तर्फ)	३ लाख ५० हजार	१ लाख ४० हजार	
५	खेतीयोग्य जमीन (पाखो तर्फ)	३ लाख	१ लाख २० हजार	
६	गोरेटो	५ लाख	२ लाख	
७	अन्य कच्ची बाटो (वडा कार्यालयको सिफारिस अनुसार बाटो कायम हुने)	९ लाख	३ लाख ६० हजार	
८	सरस्वती बजारबाट भटुवाल जाने अध्याय रिसोर्टसम्म जाने बाटो	१६ लाख	६ लाख ४० हजार	
९	सरस्वती बजारबाट बगर बजारसम्म जाने बाटो	१६ लाख	६ लाख ४० हजार	
१०	बाराहीचौरबाट लिलाखेल जाने बलामी टोलसम्म जाने सडक	११ लाख	४ लाख ४० हजार	
११	कुन्धाल बाराहीचौर	१३ लाख ५० हजार	५ लाख ४० हजार	

९

Handwritten signature

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख



	सडक		
१२	पक्की मोटरबाटो	१२ लाख	४ लाख ८० हजार

घ) आग्रा क्षेत्र :

क्र.स.	विवरण	मालपोत मुल्याङ्कन(२०८०/०८१)	२०८१।०८२ का लागि प्रति रोपनी जग्गाको मुल्य(मालपोत मुल्याङ्कनको ४०% कायम)	कैफियत
१	पक्की मोटरबाटो	४ लाख ४० हजार	१ लाख ७६ हजार	
२	कच्ची बाटो	३ लाख ३० हजार	१ लाख ३२ हजार	
३	खेतीयोग्य जमीन (धनहर तर्फ)	१ लाख ६५ हजार	६६ हजार	
४	खेतीयोग्य जमीन (पाखो तर्फ)	२ लाख	८० हजार	
५	गोरेटो	३ लाख	१ लाख २० हजार	
६	दामगाडे देखि कागतीखोला	३ लाख ५० हजार	१ लाख ४० हजार	
७	डाँडाबास देखि डाँडाखर्क	३ लाख ३० हजार	१ लाख ३२ हजार	
८	डाँडाबास-गोगने-मोरिया आग्रा	५ लाख ५० हजार	२ लाख २० हजार	
९	दामगाडे देखि महादेववेसी सडक	६ लाख २५ हजार	२ लाख ५० हजार	

ड) चित्लाड क्षेत्र :

क्र.स.	विवरण	मालपोत मुल्याङ्कन(२०८०/०८१)	२०८१।०८२ का लागि प्रति रोपनी जग्गाको मुल्य(मालपोत मुल्याङ्कनको ४०% कायम)	कैफियत
१	पक्की मोटरबाटो	१ लाख २० हजार	४८ हजार	
२	कच्ची तथा मोटरबाटो	१० लाख	४ लाख	
३	गोरेटो	५ लाख	२ लाख	
४	खेतीयोग्य जमीन	३ लाख ५० हजार	१ लाख ४० हजार	

[Signature]
विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

9/11/22



२२	मन्दिरबाट धाराचौर सडक	११ लाख	४ लाख ४० हजार	
२३	९ नं वडा कार्यालयदेखि कुशलेचौरसम्मको सडक	१२ लाख	४ लाख ८० हजार	

च) मेन्डा टिष्टुड क्षेत्र :

क्र.स.	विवरण	मालपोत मुल्याङ्कन(२०८०/०८१)	२०८१/०८२ का लागि प्रति रोपनी जग्गाको मुल्य(मालपोत मुल्याङ्कनको ४०% कायम)	कैफियत
१	पक्की मोटरबाटो	५ लाख	२ लाख	
२	कच्ची तथा मोटरबाटो	४ लाख ५० हजार	१ लाख ८० हजार	
३	गोरेटो	२ लाख ५० हजार	१ लाख	
४	खेतीयोग्य जमीन (धनहर तर्फ)	१ लाख ७५ हजार	७० हजार	
५	खेतीयोग्य जमीन (पाखो तर्फ)	१ लाख ५० हजार	६० हजार	
६	त्रिभुवन राजपथ	८ लाख	३ लाख २० हजार	
७	साविक टिष्टुडबाट ५ वडा गाभिएको देउराली	६ लाख ५० हजार	२ लाख ६० हजार	
८	भट्टेडाँडादेखि नौखण्डे सडक	११ लाख	४ लाख ४०	
९	नौखण्डेबाट दामेचौर सडक	६ लाख ५० हजार	२ लाख ६० हजार	

अनुसूची - ५

भूमीकर (मालपोत)

क्र.स.	विवरण	आ.व.२०८१/०८२
१	खेती तर्फ प्रति रोपनी	रु. ९०
२	पाखो तर्फ प्रति रोपनी	रु. ७०
३	राजमार्ग दाँयाबाँया प्रति रोपनी	रु. १००

भूमीकर तथा मालपोत बक्यौतामा निम्नानुसार जरिवाना रहेको छ ।

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

Handwritten signature



पहिलो वर्ष	१५ प्रतिशत
दोस्रो वर्ष	२० प्रतिशत
तेस्रो वर्ष	२५ प्रतिशत
चौथो वर्ष वा सोभन्दा बढी	४० प्रतिशत

अनुसूची - ६

बहाल कर

नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले व्यवसायिक प्रयोजनका लागि कुल बहाल रकमको मासिक १०%, आवासिय प्रयोजनका लागि ३% र कृषि प्रयोजनका लागि १% का दरले बहाल कर लगाई असूलउपर गरिनेछ । सो कर निर्धारणका लागि देहाय बमोजिमको दररेट कायम गरिएको छ ।

क्र.स.	क्षेत्र	मासिक रु.		
		सटर	पसल ढोका	कोठा
१	सिमभञ्ज्याङ्ग	१५००	५००	१०००
२	घर्तीखोला	१५००	५००	१०००
३	डाँडागाँउ	१५००	५००	१०००
४	फाँट-फेदीबजार	१५००	५००	१०००
५	डाँडाबास	१५००	५००	१०००
६	नौखण्डे देउराली दोवानखोला	१५००	५००	१०००
७	टौखेल	१५००	५००	१०००
८	पालुङ महादेवस्थान	२०००	५००	१०००
९	दोवाटो	२०००	७००	१०००
१०	ओखरबजार	२०००	७००	१०००
११	कुन्धाल, दुप्चे बजार	२०००	७००	१०००
१२	चित्लाङ	२०००	७००	१०००
१३	शिखरकोट	२५००	१०००	१०००
१४	थानाबजार	२५००	१०००	१०००
१५	सरस्वती बजार	२५००	१०००	१०००
१६	तोकिएको क्षेत्रवाहेक अन्य	१०००	५००	५००

Handwritten signature
विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

Lucy

अनुसूची - ७

व्यवसाय कर



पूँजिगत लगानी, आर्थिक कारोबार, व्यवसायको प्रकृति र प्रकारका आधारमा कायम गरिएको व्यवसाय करको दर यस प्रकार रहेको छ ।

क्र.स	व्यवसायकोको किसिम	आ.व.२०८१/८२ को लागि		
१.	खाद्य वस्तु	वार्षिक कर रु.	नवीकरण	कैफियत
१.१	क) बजार क्षेत्र (शिखरकोट, दामन, सिमभञ्ज्याङ्ग, डाँडाँबास, सरस्वती बजार, थानाबजार, ओखरबजार, चित्लाङ्ग र नौखण्डे, टौखेल, दुप्चे बजार, फाँटबजार, अंगारे, चाक्चा बजार, बागेखोला, डाँडाँगाउँ, घर्तिखोला) को दाल, चामल, तेल, गेडागुडी, मैदा, चिउरा लगाएतका दैनिक उपभोग्य वस्तुहरूको थोक तथा खुद्रा दुबै विक्रेताका लागि वार्षिक	१,५००।-	१,०००।-	
१.२	मिठाई पसलेहरूका लागि वार्षिक			
	क) बजार क्षेत्र (शिखरकोट, दामन, सिमभञ्ज्याङ्ग, डाँडाँबास, सरस्वती बजार, थानाबजार, ओखरबजार, चित्लाङ्ग र नौखण्डे, टौखेल, दुप्चे बजार, फाँटबजार, अंगारे, चाक्चा बजार बागेखोला, डाँडाँगाउँ, घर्तिखोला) को स्तरिय मिठाई विक्रेताका लागि	२,०००।-	१,०००।-	
	ख) ग्रामिण क्षेत्रको मिठाई विक्रेताका लागि	१,५००।-	१,०००।-	
	ग) चिया, बेकरी तथा चिसो पेय पदार्थ विक्रेताका लागि वार्षिक	१,०००।-	५,००।-	
	घ) पान पसल (अन्य खुद्रा समेत विक्रेता)	१,०००।-	५००।-	
१.३	मासु विक्रेताका लागि वार्षिक			
	क) धेरै थरिका मासु विक्रेता (खसी, बोका, कुखुरा, बंगुर, सुंगुर, राँगा आदि)	३,०००।-	२,०००।-	
	ख) कुनै एक थरिको मासु विक्रेता (खसी/ बोका/ कुखुरा/ बंगुर/ सुंगुर/ राँगा आदि)	१,५००।-	१,०००।-	

१४

Lucy
विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

Handwritten signature



२	सुन, चाँदी पसलहरु :			
	क) सुन, चाँदी, खरिद बिक्रि तथा गहना विक्रेता (सोरुम भएका)	३,५००।-	२,५००।-	
	ख) सुन, चाँदी, खरिद बिक्रि तथा गहना पसल	३,०००।-	२,०००।-	
	ग) ज्यासल (ज्यासल लिई सुन चाँदीको काम गर्नेका लागि)	१,५००।-	१,०००।-	
३	श्रृंगारका सामानका पसलहरु :			
	क) बजार क्षेत्र (शिखरकोट, दामन, सिमभञ्ज्याङ्ग, डाँडाँबास, सरस्वती बजार, थानाबजार, ओखरबजार, चित्लाङ्ग र नौखण्डे, टौखेल, दुप्चे बजार, फाँटबजार, अंगारे, चाक्चा बजार बागेखोला, डाँडाँगाउँ, घर्तिखोला) को श्रृंगारका सामानको थोक तथा खुद्रा विक्रेताका लागि वार्षिक	२,०००।-	१,०००।-	
	ख) भिन्नि बजार क्षेत्रका श्रृंगारका सामान लगाएत खेलौना तथा गिफ्टका सामानहरु को खुद्रा विक्रेताका लागि वार्षिक	१,५००।-	१,०००।-	
४	निर्माण सामग्री हाडवियर :			
	क) बजार क्षेत्र (शिखरकोट, दामन, सिमभञ्ज्याङ्ग, डाँडाँबास, सरस्वती बजार, थानाबजार, ओखरबजार, चित्लाङ्ग र नौखण्डे, टौखेल, दुप्चे बजार, फाँटबजार, अंगारे, चाक्चा बजार बागेखोला, डाँडाँगाउँ, घर्तिखोला) को हाडवियर, निर्माण सामग्री, रंगरोगन लगाएतका सामान विक्रेता तथा सप्लायर्स	७,५००।-	५,०००।-	
	ख) भिन्नि बजार क्षेत्रको हाडवियर सामान विक्रेता तथा सप्लायर्स	३,०००।-	१,५००।-	
	ग) रंगरोगनको व्यवसाय गर्ने थोक तथा खुद्रा विक्रेताहरुको लागि वार्षिक	४,५००।-	२,०००।-	
	घ) ईट्टा, काठ, दाउरा, सिमेन्ट लगाएतका सामग्री विक्री डिपो	२,०००।-	१,०००।-	

Handwritten signature

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख



	ड) फलाम तथा फलामजन्य विक्रेताका लागि	२,०००।-	१,५००।-
	च) घर सजावटका सामान कार्पेट, पर्दा लगाएतका अन्य सामान विक्रेताहरूका लागि	२,०००।-	१,५००।-
	छ) प्लम्बर तथा सोसँग सम्बन्धित सामग्रीहरू विक्रेताका लागि	२,०००।-	१,०००।-
५	मेशिनरी पार्टस लगाएत सवारी साधन विक्री तथा मर्मत		
	क) जीप, बस, ट्रक लगाएतका अन्य ठुला सवारी साधन तथा सो सँग सम्बन्धित पार्टस विक्रेता	७,५००।-	५,०००।-
	ख) मोटरसाइकलको आधिकारिक शोरुम सहितको सर्भिस सेन्टर भएको व्यवसाय	५,०००।-	३,०००।-
	ग) रिकन्डिसन मोटरसाइकल विक्रेता	३,०००।-	१,५००।-
	घ) मुख्य बजार क्षेत्रमा मोटरसाइकल मर्मत मात्र गर्ने व्यवसाय (प्रदुषण शुल्क रु. १०० समेत)	२,०००।-	१,५००।-
	ड) टेम्पो, टूयाक्टर तथा ई-रिक्सा विक्रेता	५,०००।-	३,०००।-
	च) बजार क्षेत्र (शिखरकोट, दामन, सिमभञ्ज्याङ्ग, डाँडाँवास, सरस्वती बजार, थानाबजार, ओखरबजार, चित्लाङ्ग र नौखण्डे, टौखेल, दुप्चे बजार, फाँटबजार, अंगारे, चाक्चा बजार बागेखोला, डाँडाँगाउँ, घर्तिखोला) को मोटर पार्टस तथा मेशिनरी सामान विक्रेता	३,०००।-	२,०००।-
	छ) भित्री बजार क्षेत्रका मोटर पार्टस तथा मेशिनरी सामान विक्रेता	१,५००।-	१,०००।-
	ज) हेभी (बस, ट्रक, डोजर आदि) सवारी साधन विक्रेता	२०,०००।-	१०,०००।-
	झ) हलुका (जीप, कार, भ्यान आदि) सवारी साधन विक्रेता	१५,०००।-	९,०००।-
६	किताब तथा पत्रपत्रिका /स्टेशनरी :		
	क) खेलकुद सामग्री, किताब, कापी,	२,०००।-	१,५००।-

Signature
विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

Handwritten signature



	पत्रपत्रिका तथा गिफ्ट सामग्री विक्रेता			
७.	स्वास्थ्य सेवासँग सम्बन्धित व्यवसाय :			
	क) निजी क्षेत्रका अस्पताल	१०,०००।-	५,०००।-	
	ख) ल्याब, एक्सरे लगाएतका सेवा सहितको पोलिक्लिनिक	६,०००।-	४,०००।-	
	ग) औषधि विक्रेता (मेडिकल)	३,०००।-	१,५००।-	
	घ) भेटेनरी औषधि विक्रेता	१,५००।-	१,०००।-	
	ड) कविराज क्लिनिक	१,०००।-	५,०००।-	
	च) चस्मा पसल	२,०००।-	१,०००।-	
८	कपडा, टाँक, धागो तथा फेन्सी पसल			
	क) बजार क्षेत्र (शिखरकोट, दामन, सिमभञ्ज्याङ्ग, डाँडाँवास, सरस्वती बजार, थानाबजार, ओखरबजार, चित्लाङ्ग र नौखण्डे, टौखेल, दुप्चे बजार, फाँटबजार, अंगारे, चाक्चा बजार बागेखोला, डाँडाँगाउँ, घर्तिखोला) को तयारी तथा थान कपडा पसल	३,०००।-	२,०००।-	
	ख) टाँक, धागो, ऊन तथा विभिन्न प्रकारका कपडा समेतको पसल	२,०००।-	१,०००।-	
	ग) जुत्ता, चप्पल, ब्याग, तयारी कपडा सहितको फेन्सी पसल	२,०००।-	१,०००।-	
९	पार्टी प्यालेस तथा टेण्ट हाउस			
	क) पार्टी प्यालेस	५,०००।-	३,०००।-	
	ख) टेण्ट हाउस तथा क्याटरिङ्ग सेवा सहितको व्यवसाय	२,०००।-	१,५००।-	
१०	फोटोफ्रेम तथा ग्लास हाउस			
	क) फोटोफ्रेम तथा ग्लास विक्रेता	२,०००।-	१,५००।-	
११	भाँडा पसलहरु :			
	क) बजार क्षेत्र (शिखरकोट, दामन, सिमभञ्ज्याङ्ग, डाँडाँवास, सरस्वती बजार, थानाबजार, ओखरबजार, चित्लाङ्ग र नौखण्डे, टौखेल, दुप्चे बजार, फाँटबजार, अंगारे, चाक्चा बजार बागेखोला, डाँडाँगाउँ, घर्तिखोला) को	२,५००।-	१,५००।-	

Handwritten signature
विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

Handwritten signature



	स्टिल, तामा, पित्तल, आलमुनियमका भाँडा, प्लाष्टिकजन्य भाँडा तथा उपहारका सामान विक्रेता			
	ख) माटोको भाँडा विक्रेता	८,००१-	४,००१-	
१२	इलेक्ट्रिक तथा इलेक्ट्रोनिकस सामान विक्रेता			
	क) फ्रिज, ओभन, वासिङ्ग मेशिन, टेलिभिजन, रेडियो, घडी लगाएतका सामानहरूको अधिकृत विक्रेता सहित मर्मत	३,०००१-	२,०००१-	
	ख) कम्प्युटर, प्रिन्टर लगाएतका इलेक्ट्रोनिकस सामानहरूको मर्मत तथा बिक्रि	२,०००१-	१,५००१-	
	ग) मोबाइल बिक्रि तथा मर्मत पसल	३,५००१-	२,०००१-	
	घ) माइक तथा साउण्ड सिस्टम मर्मत तथा भाडामा उपलब्ध गराउने पसल	१,०००१-	५,००१-	
१३	घरेलु सिपमूलक सामग्री उत्पादक तथा विक्रेता			
	क) ट्यांका (बाकस), बेत, अल्लो आदि प्राकृतिक रेसाद्वारा बनेका सामानहरू, खेलौना तथा उपहार सामान विक्रेता	१,०००१-	५,००१-	
	ख) चित्रा, फुड्ला, डोको, नाम्लो, घुम, भकारी लगाएत चोया, लोक्ता, बाँस, बाबियो आदिबाट बनेको क्रेता	१,०००१-	५,००१-	
१४	मदिरा तथा सुर्तीजन्य सामग्री विक्रेता			
	क) मदिरा तथा सुर्तीजन्य सामग्री थोक विक्रेता	५,०००१-	५,०००१-	
	ख) मदिरा तथा सुर्तीजन्य सामग्री खुद्रा विक्रेता	३,०००१-	३,०००१-	
१५	फर्निचर उद्योग तथा विक्रेता :			
	क) तेस्रो मुलुकबाट आयातित फर्निचर, काठ, स्टिलका उत्पादक	३,०००१-	२,०००१-	
१६	होटल, पर्यटन तथा मनोरञ्जन व्यवसाय			
	क) तिन तारे होटल	१५,०००१-	१०,०००१-	

Handwritten signature
१८
विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

Handwritten signature



ख) एकतारे होटल	१०,०००।-	७,०००।-	
ग) दुईतारे होटल	१२,०००।-	८,०००।-	
घ) रेष्टुरेन्ट, क्याफे, दोहोरी साँझ, रिसोर्ट	८,०००।-	५,०००।-	
ड) होमस्टे	१,०००।-	५,००।-	होमस्टेको मापदण्ड विपरीत सञ्चालन भएको देखिएमा अनुगमन अधिकृतले तोके बमोजिमको जरीवाना लगाइ असुल उपर गराइनेछ ।
च) गेष्ट हाउस	३,०००।-	२,५००।-	
छ) बजार क्षेत्र (शिखरकोट, दामन, सिमभञ्ज्याङ्ग, डाँ ज) डाँवास, सरस्वती बजार, थानाबजार, ओखरबजार, चित्लाङ्ग र नौखण्डे, टौखेल, दुप्चे बजार, फाँटबजार, अंगारे, चाक्चा बजार बागेखोला, डाँडाँगाउँ, घर्तिखोला) को खाजा नास्ता होटल/चमेना गृह/क्यान्टिन	२,०००।-	१,५००।-	
झ) व्याण्ड बाजा/अन्य बाजा	५,००।-	३,००।-	
ञ) स्नुकर पुल हाउस	४,०००।-	२,०००।-	
ट) चलचित्र छायाङ्कन शुल्क (एकमुष्ट)	५,०००।-		प्रति फिल्म
ठ) म्युजिक भिडियो/टेलिफिल्म छायाङ्कन शुल्क (एकमुष्ट)	२,०००।-		प्रति म्युजिक भिडियो/टेलिफिल्म

Handwritten signature

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

Lucy



साहसिक पर्यटन अन्तर्गत :				
१)	प्याराग्लाइडिङ्ग	१०,०००।-	७,०००।-	
२)	साइक्लिङ्ग	१०,०००।	७,०००।	
३)	जिपलाइन	१०,०००।	७,०००।	
४)	स्वीङ्ग	१०,०००।-	७,०००।-	
१७	व्यक्तिगत सेवा प्रदायक व्यवसाय			
क)	बजार क्षेत्र (शिखरकोट, दामन, सिमभञ्ज्याङ्ग, डाँडाँबास, सरस्वती बजार, थानाबजार, ओखरबजार, चित्लाङ्ग र नौखण्डे, टौखेल, दुप्चे बजार, फाँटबजार, अंगारे, चाक्चा बजार बागेखोला, डाँडाँगाउँ, घर्तिखोला) को हजाम पसल/सैलुन/ब्यूटिपार्लर	१,५००।-	१,०००।-	
ख)	ड्राइक्लिनर्स	५००।-	५,०००।-	
ग)	कपडा सहित टेलरिङ्ग मेशिन भएको	१,५००।-	१,०००।-	
घ)	टेलरिङ्ग मेशिन मात्र भएको	१,०००।-	५,०००।-	
ङ)	लेखापरीक्षकको फर्म "क" वर्ग	३,०००।-	२,०००।-	
च)	लेखापरीक्षकको फर्म "ख" वर्ग	२,०००।-	१,५००।-	
छ)	लेखापरीक्षकको फर्म "ग" वर्ग	१,५००।-	१,०००।-	
ज)	लेखापरीक्षकको फर्म "घ" वर्ग	१,५००।-	१,०००।-	
झ)	इन्जिनियरिङ्ग तथा सो सँग सम्बन्धित परामर्श सेवा	४,०००।-	२,०००।-	
ञ)	कन्सल्टेन्ट सेवा	५,०००।-	३,०००।-	
ट)	नृत्य प्रशिक्षण केन्द्र	२,०००।-	१,०००।-	
ठ)	सिलाई/ब्यूटिसियन प्रशिक्षण केन्द्र	१,५००।-	१,०००।-	
ड)	रियल स्टेट सम्बन्धि व्यवसाय	५,०००।-	५,०००।-	
ढ)	घर जग्गा खरीद बिक्रि कारोबारको सम्पर्क कार्यालय	३,०००।	३,०००।	
ण)	ल फर्म	२,०००।-	१,५००।-	
त)	कलर ल्याब सहितको डिजिटल फोटो स्टुडियो	३,०००।-	१,५००।-	
थ)	डिजिटल फोटो स्टुडियो	१,५००।-	१,०००।-	

Lucy

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

Jay



	द) व्यायामशाला / खेलकुद प्रशिक्षण	२,०००।-	१,०००।-
	ध) फ्लेक्स प्रिन्ट	३,०००।-	२,०००।-
	न) आर्ट	१,०००।-	५००।-
१८	वर्क शप (मर्मत संभार) व्यवसाय		
	क) लेथ मेशिन सहितको इन्जिनियरिङ्ग वर्कशप	५,०००।-	२,५००।-
	ख) सवारी साधन (चार पाङ्ग्रे, छं पाङ्ग्रे समेत) मर्मत गर्ने वर्क शप	३,०००।-	१,५००।-
	ग) डेन्टिङ्ग पेन्टिङ्ग व्यवसाय	२,०००।-	१,०००।-
	घ) साइकल मर्मत तथा विक्रि पसल	१,०००।-	५००।-
१९	सूचना प्रविध/सञ्चार सेवा व्यवसाय		
	क) १०० सम्म ग्राहक भएको केवल टि.भि., डिस होम टि.भि., इन्टरनेट सेवा	१०,०००।-	५,०००।-
	ख) २०० सम्म ग्राहक भएको केवल टि.भि., डिस होम टि.भि., इन्टरनेट सेवा	१५,०००।-	७,०००।-
	ग) ३०० सम्म ग्राहक भएको केवल टि.भि., डिस होम टि.भि., इन्टरनेट सेवा	२०,०००।-	१२,०००।-
	घ) ५०० देखि माथि ग्राहक भएको केवल टि.भि., डिस होम टि.भि., इन्टरनेट सेवा	२५,०००।-	१५,०००।-
	ड) निजि टेलिफोन सेवा प्रदायक (युटिएल, एनसेल मोबाइल)	७,५००।-	३,५००।-
	च) कम्प्युटर, कोचिङ्ग, सेन्टर तथा भाषा प्रशिक्षण इन्स्टिच्यूट	३,०००।-	१,५००।-
	छ) अफसेट प्रेस	२,०००।-	१,०००।-
	ज) एफ.एम. स्टेशन	३,०००।-	१,५००।-
	झ) स्थानीय पत्रिका, अनलाइन खबर	२०००।-	१,०००।-
२०	कृषि तथा पशुपंक्षी फर्म		
	क) दुध डेरी	२,०००।-	१,०००।-
	ख) कुखुराको चल्ला र दाना विक्रेता	२,०००।-	१,५००।-
	ड) कृषि फार्म	२,०००।-	१,०००।-
	च) पशुपन्क्षी फार्म	२,०००।-	१,०००।-
	छ) कृषि तथा पशुपन्क्षी (बाखा, गाई, ३,०००।-	१,५००।-	

Jay
विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

[Handwritten Signature]



	बंगुर, माछा) फार्म			
	ज) नर्सरी		१,५००।-	१,०००।-
२१	डिलर			
	क) डिजल र पेट्रोल (दुबै) विक्रेता		७,५००।-	५,०००।-
	ख) डिजल विक्रेता		६,०००।-	४,०००।-
	ग) मट्टितेल विक्रेता		२,५००।-	१,७००।-
	घ) सिमेन्ट डिलर		३,०००।-	२,०००।-
	ड) ग्यास डिलर		२,०००।-	१,५००।-
	च) वितरक (कोक, फ्यान्टा, फ्रुटी, खाद्यान्न लगाएत अन्य)		३,०००।-	२,०००।-
	छ) फलफुल विक्रेता		१,५००।-	१,०००।-
	ज) तरकारी निर्यातकर्ता		७,०००।-	५,०००।-
	झ) तरकारी तर्फ खुद्रा विक्रेता		१,०००।-	५,००।-
२२	ऐजेन्सी, संघ, संस्था तथा वित्तिय संस्था			
	क) नेपाल राष्ट्र बैंकबाट मान्यता प्राप्त क वर्गका वाणिज्य बैंकहरु प्रति शाखा		१५,०००।-	१०,०००।-
	ख) नेपाल राष्ट्र बैंकबाट मान्यता प्राप्त ख वर्गका विकास बैंकहरु प्रति शाखा		१२,०००।-	८,०००।-
	ग) नेपाल राष्ट्र बैंकबाट मान्यता प्राप्त ग वर्गका फाइनेन्स कम्पनी प्रति शाखा		१०,०००।-	७,०००।-
	घ) नेपाल राष्ट्र बैंकबाट मान्यता प्राप्त घ वर्गका लघुवित्त कम्पनी प्रति शाखा		७,०००।-	५,०००।-
	ड) इन्स्योरेन्स कम्पनी		५,०००।-	३,०००।-
	च) बहुउद्देश्यीय सहकारी संस्था		३,५००।-	२,०००।-
	छ) कुनै एक धारका सहकारी संस्था (कृषि, पर्यटन, सञ्चार, दुग्ध, बचत तथा ऋण)		२,५००।-	१,५००।-
	ज) ट्राभल ऐजेन्सी		३,०००।-	२,०००।-
	झ) मनी ट्रान्सफर		५,०००।-	३,०००।-
२३	कवाडी सामान संकलन तथा विक्रेता :		५,०००।-	३,५००।-
२४	कुटानी पिसानी मिल :			
	क) तेल पेलने मिल		२,०००।-	१,२००।-

२२

[Handwritten Signature]
विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

Lucy



	ख) चामल, चिउरा कुट्ने मिल	१,५००।-	१,०००।-
	ग) पिठो तथा मसला पिस्ने मिल	१,०००।-	५,००।-
	घ) पानी घट्ट	५,००।-	२,००।-
२५	डिपार्टमेन्ट स्टोर्स/मार्ट	३,०००।-	२,०००।-
२६	मलखाद, औषधि, बीउ विजन पसल :		
	क) मलखाद, बीउ विजन बिक्रेता	३,०००।-	२,०००।-
	ख) विषादी बिक्रेता	५,०००।-	३,०००।-
२७	होजियारी पसल	३,०००।-	२,५००।-
२८	उद्योग, कलकारखाना		
१)	दुङ्गा क्रसिङ्ग तथा बालुवा वासिङ प्लान्ट दुवै भएको	१,५०,०००।-	१,५०,०००।-
२)	दुङ्गा खानी	१,५०,०००।-	१,५०,०००।-
३)	दुङ्गा क्रसिङ्ग मात्र भएको	१,००,०००।-	१,००,०००।-
४)	बालुवा वासिङ प्लान्ट मात्र भएको	१,००,०००।-	१,००,०००।-
५)	बालुवा प्रशोधन गर्ने फिरफिरे मात्र राखि सञ्चालन भएको	५०,०००।-	५०,०००।-
६)	ईट्टा उद्योग	१५,०००।-	१०,०००।-
७)	ब्लक उद्योग	२,५००।-	१,५००।-
८)	सिमेन्ट उद्योग	७५,०००।-	५०,०००।-
९)	कपडा तथा टेक्सटायल उद्योग	५०,०००।-	४५,०००।-
१०)	वियर उद्योग	२०,०००।-	१५,०००।-
११)	मदिरा उद्योग	१७,०००।-	१२,०००।-
१२)	वाइन उद्योग	१५,०००।-	१०,०००।-
१३)	कोक तथा पेप्सी उद्योग	१२,०००।-	८,०००।-
१४)	मैदा तथा चामल उद्योग	१५,०००।-	१०,०००।-
१५)	जुत्ता तथा चप्पल उद्योग	१५,०००।-	१०,०००।-
१६)	पेन्ट, मसी, गम तथा ग्लु उद्योग	१२,०००।-	८,०००।-
१७)	फर्निचर सहितको काठ उद्योग	३,५००।-	२,५००।-
१८)	दाना उद्योग	३,०००।-	२,०००।-
१९)	बरफ तथा आइसक्रिम उद्योग	१,२००।-	६,००।-
२०)	बेकरी उद्योग	३,०००।-	२,०००।-

२३

Lucy

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

Jany



२१)	शीतभण्डार	५,०००।-	२,५००।-
२२)	अगरवती तथा मैनवती उद्योग	१,०००।-	५,०००।-
२३)	प्लाष्टिक पुनः प्रयोग हुने उद्योग	३,०००।-	२,०००।-
२४)	ग्रिल उद्योग	२,०००।-	१,५००।-
२५)	चाउचाउ तथा दालमोठ उद्योग	२,०००।-	१,५००।-
२६)	कापी उद्योग	२,०००।-	१,५००।-
२७)	साबुन उद्योग	२,०००।-	१,५००।-
२८)	वनस्पति तेल प्रशोधन केन्द्र/उद्योग	२,०००।-	१,५००।-
२९)	च्याउ उद्योग	३,०००।-	१,५००।-
३०)	अचार उद्योग	१,०००।-	५००।-
३१)	फलफुल तथा तरकारी प्रशोधन केन्द्र/उद्योग(जाम,गुन्द्रुक,सिन्की)	२,०००।-	१,५००।-

(नोट: उक्त सुचीमा नपरेका अन्य उद्योगलाई माथि उल्लेखित समान प्रकृतिका उद्योग सरह कर लाग्नेछ ।)

२९	निर्माण कम्पनी व्यवसाय दर्ता :		
१)	“क” वर्ग	७,५००।-	५,०००।-
२)	“ख” वर्ग	४,५००।-	३,०००।-
३)	“ग” वर्ग	३,५००।-	२,५००।-
४)	“घ” वर्ग	३,०००।-	२,०००।-
५)	मालबाहक तथा सार्वजनिक सवारी साधन सञ्चालन गर्ने कम्पनी (१० वटा सम्म सवारी साधन भएको)	७,०००।-	४,०००।-
३०	शिक्षा सेवा :		
१)	निजि क्याम्पस तथा उच्च मा.वि.	७,५००।-	५,०००।-
२)	निजि मा.वि.	६,०००।-	४,०००।-
३)	निजि नि.मा.वि.	४,५००।-	३,०००।-
४)	निजि प्रा.वि., पूर्व प्रा.वि., छात्रवास तथा मन्टेश्वरी	४,०००।-	३,०००।-

Jany

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

आ.व. २०८१।०८२ को लागि घुमन्ते व्यवसायमा लाग्ने कर (स्वदेशी तथा विदेशी नागरिकको हकमा)




क्र.स.	घुमन्ते व्यवसाय	स्वदेशी नागरिकको हकमा	विदेशी नागरिकको हकमा	दैनिक/मासिक
१)	कपडा (चार पाङ्ग्रे गाडीले व्यापार गर्ने)	१,५००।-	२,५००।-	दैनिक
२)	कपडा (मानिसले बोकेर व्यापार गर्ने)	१,००१।-	२,०००।-	
३)	भाँडाकुँडा	५,००१।-	१,०००।-	मासिक
४)	तरकारी			
५)	बरफ			
६)	माछा			
७)	फलफुल			
८)	गलैँचा			
९)	चटपटे, बदाम			
१०)	कवाडी	५,००१।-		
११)	विविध व्यवसाय (उल्लेखित बाहेकका व्यवसाय)	५,००१।-		

स्पष्टीकरण :

१. व्यवसाय करको हकमा जरिवाना तथा थप दस्तुर सम्बन्धमा थाहा नगरपालिका उद्योग, व्यापार तथा व्यवसाय दर्ता कार्यविधि, २०७७ (पहिलो संशोधन २०८०) को दफा १२ बमोजिम हुनेछ । जसमा देहाय बमोजिमको व्यवस्था रहेको छ ।
 - क) व्यवसायीले व्यवसाय दर्ता गरेको ६(छ) महिनाभित्र कर बुझाएमा जरिवाना नलाग्ने तर आर्थिक वर्षको अन्तसम्मको लाग लाग्ने करमा २५ प्रतिशत जरिवाना लिई असूलउपर गरिनेछ ।
 - ख) एक आर्थिक वर्ष समाप्त भएपछि पनि कर नबुझाएमा कार्यालयले प्रत्येक आर्थिक वर्षको लागि लाग्ने कर रकमको वार्षिक ५० प्रतिशतका दरले जरिवाना लगाई कर कर तथा जरिवाना रकम असूलउपर गरिनेछ ।

२५


विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख



२. थाहा नगरपालिका उद्योग, व्यापार तथा व्यवसाय दर्ता कार्यविधि, २०७७ (पहिलो संशोधन २०८०) को दफा १४ मा व्यवस्था भए अनुसार प्रचलित बमोजिम दर्ता भएका व्यवसाय सञ्चालन नभएकोले सोको व्यहोरा सम्बन्धित निकायमा सिफारिसका लागि कार्यालयमा निवेदन पर्न आएमा सो सम्बन्धमा आवश्यक जाँचबुझ गरी सो व्यहोरा प्रमाणित भएमा त्यस्तो प्रकृतिको व्यवसायमा लाग्ने वार्षिक करको ५० प्रतिशत वा रु. १०००।- मध्ये जुन बढी हुन्छ सो बराबरको दस्तुर लिई माग बमोजिमको व्यहोराको सिफारिस उपलब्ध गराउन सकिनेछ ।
३. व्यवसायीले नगरपालिकामा व्यवसाय दर्ता गर्दा ३*६ वर्गफिट बराबरको परिचय पाटी राख्दा सो बापत कुनै पनि अतिरिक्त शुल्क तिर्नु पर्ने छैन । तर सोभन्दा बढी साइजको परिचय पाटी राख्दा प्रति वर्गफिट रु.५०।- का दरले थप दस्तुर लाग्नेछ । साथै इजाजत लिएको साइजभन्दा ठुलो आकारको परिचयपाटी राखिएको भेटिएमा नगरपालिकाबाट जरिवाना गरिनेछ र सो जरिवानाको रकम अनुगमन अधिकृतले तोकेबमोजिम हुनेछ ।
४. "घ" वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजतपत्र दस्तुर सम्बन्धी व्यवस्था थाहा नगरपालिकाको "घ" वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत सम्बन्धी कार्यविधि, २०७७ को अनुसूची - २ बमोजिम हुनेछ ।

क्र. स.	नयाँ इजाजत दर्ता रु.	इजाजत नवीकरण दस्तुर भित्र रु.	थप दस्तुर म्याद भएको ६ महिनासम्म रु.	थप दस्तुर दोस्रो वर्ष रु.	थप दस्तुर तेस्रो वर्ष रु.	थप दस्तुर चौथो वर्ष रु.	थप दस्तुर पाचौं वर्ष रु.	पाँच वर्ष पछि रु.	प्रतिलिपि दस्तुर रु.
१	१०,०००।-	१,५१०।-	१,५१०।-	३,०२०।-	४,५३०।-	६,०४०।-	७,५५०।-	इजाजत रद्द हुने	५००।-

अनुसूची - ८

तरकारी, जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु निकासी कर

१ तरकारी

क्र.स.	तरकारीको नाम	प्रति क्वीन्टल रु.	बोरा/ प्रति झोला रु.	प्रति के.जी. रु.
१	काउली	१५	५	१५ पैसा

Swamy



२	बन्दा	१५	५	१५ पैसा
३	मुला	१०	५	१० पैसा
४	गाजर	२५	५	२५ पैसा
५	बरेला	१५	५	१५ पैसा
६	रायोको साग	१०	-	-
७	भट्मास कोसा	२५	-	२५ पैसा
८	स्कूस	८	२	-
९	हरियो खुर्सानी	२५	५	२५ पैसा
१०	गोलभेडा	२५	५	२५ पैसा
११	भ्याण्टा	२५	५	२५ पैसा
१२	फर्सी	१० प्रति क्वीन्टल	-	१० पैसा
१३	अदुवा	२०	-	२० पैसा
१४	लसुन	२०	-	२० पैसा
१५	हरियो लसुन, प्याज	२५ प्रति क्वीन्टल	-	२५ पैसा
१६	हरियो धनिया	२५	५	२५ पैसा
१७	माछे खुर्सानी	२५ प्रति क्वीन्टल	५	२५ पैसा
१८	भेडे खुर्सानी	२५ प्रति क्वीन्टल	५	२५ पैसा
१९	केराउ कोसा	२५ प्रति क्वीन्टल	५	२५ पैसा
२०	सिमि	-	-	-
२१	काक्रो	-	-	-
२२	च्याउ	-	७	१० पैसा
२३	हरियो मकै	१०	-	प्रति गोटा १० पैसा
२४	गुन्द्रुक/गुन्द्रुकको सुकुटी/मुलाको चाना	२५	-	-
२५	धान, मकै, कोदो, फापर	३०	-	३० पैसा
२६	दुध	५ प्रति क्वान	-	-
२७	वाइन	१० प्रति कार्टुन	-	-
२. फलफुल				
१	नासपाति	२५ प्रति क्वीन्टल	-	२५ पैसा
२	विमिरो, ज्यामिर,	१० प्रति क्वीन्टल	-	१० पैसा

२७

Swamy

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

Laay



	निवुवा, कागति			
३	खुर्पीनि	१०		१० पैसा
४	किबि	५०		५० पैसा

३. पशु

क्र.स.	पशुको विवरण	प्रति गोटा रु.	कैफियत
१	लैनो भैसी (पाडा, पाडी सहित)	७५	
२	राँगा	५०	
३	गाई, गोरु	५०	
४	बाखा, बोका	२०	
५	खसी	२५	
६	बंगुर	५०	
७	कुखुरा, हाँस	१	
८	अण्डा	५ प्रति बाक्सा	
९	माछा	प्रति के.जी. रु. १	

४. कवाडी

क्र.स.	कवाडी मालसामानको नाम	एकाई	दर
१	खाली सिसि (वियर/अन्य मदिरा) बोतल	प्रति गोटा	५० पैसा
२	प्लाष्टिक (बोतल, भाँडाकुँडा, पुराना जुत्ता, चप्पल, ग्यालन, जर्किन आदि)	प्रति के.जी.	५० पैसा
३	प्लाष्टिक र जुटका बोरा	प्रति के.जि.	रु. १
४	कालो कपास	प्रति के.जि.	५० पैसा
५	अन्य कागज (कार्टुन समेत)	प्रति के.जि.	५० पैसा
६	फलाम	प्रति के.जि.	रु. १
७	टायर/ट्युब	प्रति के.जि.	५० पैसा
८	तामा पित्तल	प्रति के.जि.	५० पैसा
९	स्टिल	प्रति के.जि.	५० पैसा
१०	ब्याट्री	प्रति के.जि.	५० पैसा

Laay
विष्णु बहादुर बिष्ट^{२६}
नगर प्रमुख

५. जडिबुटी

Signature



क्र.स.	जडीबुटीको नाम	एकाई	दर
१	सल्लाको सिमठा	प्रति बोरा	रु. १५
२	कुरिलो	प्रति बोरा	रु. ३०
३	झ्याउ	प्रति बोरा	रु. ३०
४	पाखनवेद	प्रति बोरा	रु. २०
५	वनकेरा, ठुन्केविष	प्रति बोरा	रु. ३०
६	चिराइतो	प्रति बोरा	रु. ४०
७	नागवेली, बोकेफुल	प्रति बोरा	रु. २०
८	लौठसल्लाको पात	प्रति बोरा	रु. ३०
९	सल्लाको खोटो	प्रति के.जि.	रु. २
१०	धसिंगरेको तेल	प्रति के.जि.	रु. २०
११	कालीकाठ दाना	प्रति बोरा	रु. १००
१२	सुनाखरी, सुनगाभा	प्रति बोरा	रु. १००
१३	पानी अमला	प्रति बोरा	रु. ५०
१४	विजमाला	प्रति गोटा	रु. १
१५	मजिठो	प्रति बोरा	रु. २०
१६	भुई स्याउ	प्रति बोरा	रु. ५०
१७	रोजमेरी	प्रति के.जि.	५० पैसा
१८	चुत्रोको डाँठ वा जरा	प्रति बोरा	रु. २५
१९	टिमुर	प्रति बोरा	रु. ५

६. फलामजन्य वस्तुको निकासी शुल्क

क्र.स.	सामानको नाम	एकाई	दर
१	ड्रम, पाता	प्रति पाता	रु. ५
२	डेस्क बेन्च (विद्यालय)	प्रति के.जि.	५० पैसा
३	हिलटेक स्ट्यान्ड	प्रति के.जि.	५० पैसा
४	डाइनिङ्ग स्ट्यान्ड	प्रति के.जि.	५० पैसा
५	फिल्टर स्ट्यान्ड	प्रति के.जि.	५० पैसा
६	गोल भर्याङ्ग	प्रति के.जि.	५० पैसा

२९

Signature

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

Levy



७	फलामे ढोका	प्रति के.जि.	५० पैसा
८	सटर	प्रति के.जि.	५० पैसा
९	इयाल ढोकाको ग्रील	प्रति के.जि.	५० पैसा

७. काठजन्य वस्तुको निकासी शुल्क

क्र.स.	सामानको नाम	एकाई	दर
१	डाइनिङ टेबल	प्रति गोटा	रु. ७०
२	पलड	प्रति गोटा	रु. ७०
३	दराज	प्रति गोटा	रु. ५०
४	टेबल	प्रति गोटा	रु. २०
५	कुर्सी	प्रति गोटा	रु. १०
६	लोबेड	प्रति गोटा	रु. ५०
७	सोकेस	प्रति गोटा	रु. ५०
८	र्याक	प्रति गोटा	रु. ५०

८. काठ.

क्र.स.	विवरण	इकाई	दर
१	दाउरा १० चक्रेमा	प्रति ट्रक	रु. ५००
२	दाउरा ६ चक्रे (२० फुटेमा)	प्रति ट्रक	रु. ४००
३	दाउरा मिनि ट्रक	प्रति ट्रक	रु. ३००
४	दाउरा ट्रयाक्टरमा	प्रति ट्रयाक्टर	रु. २००
५	गोलिया	प्रति क्युफिट	रु. १
६	चिरानी	प्रति क्युफिट	रु. १।५०

९. सिमेन्टबाट बनेका सामानको शुल्क :

क्र.स.	सामानको विवरण	इकाई	दर
१	सिमेन्ट पिलर	प्रति गोटा	रु. ३
२	सिमेन्ट रिड	प्रति गोटा	रु. ५
३	सिमेन्ट ब्लक	प्रति गोटा	५० पैसा

Levy

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

Luay



१० अन्य निकासीजन्य वस्तुहरूको शुल्क :

क्र.स.	सामानको विवरण	इकाई	दर
१	नास्पाति, खुर्पानी, स्याउको बिरुवा	प्रति गोटा	५० पैसा
२	हलुवावेद, लौठसल्लाको बिरुवा	प्रति गोटा	५० पैसा
३	विभिन्न थरीका फुलहरू	प्रति बोरा	रु. १०
४	काँचो छाला	प्रति गोटा	रु. ५०
५	हाड खोर	प्रति ट्रक	रु. ७००
६	गोबर मल	प्रति ट्रक	रु. २००
७	पिना	प्रति क्वीन्टल	रु. २५
८	तोरी	प्रति बोरा	रु. २०
९	डोको	प्रति गोटा	रु. १०
१०	नाम्लो	प्रति गोटा	रु. ५
११	अम्रीसो कुचो	प्रति गोटा	रु. १
१२	कडाली, ढकी	प्रति गोटा	रु. २
१३	मर्चा (मना)	प्रति के.जी.	२५ पैसा
१४	मादल	प्रति गोटा	रु. १
१५	पराल	प्रति मुठा	१० पैसा
१६	नेपाली कागज	प्रति ग्रुस	रु. ५
१७	पोलिथिन पाइप	प्रति के.जि.	२० पैसा
१८	प्राकृतिक स्रोत दुवानी बापत प्रदुषण कर	प्रति टिप	रु. ३००।-

स्पष्टीकरण : तरकारी, जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु निकासी कर सम्बन्धमा ठेक्का पट्टाबाट राजश्व सङ्कलन गरिनेछ । ठेक्का पट्टा नलागेको अवस्थामा अमानतबाट कर असूलउपर गरिनेछ ।

अनुसूची - १०

दहत्तर बहत्तर तथा निकासी शुल्क

२०८१।०८२ मा स्वीकृत गरिएको दहत्तर बहत्तर शुल्क :

क्र.स.	विवरण	ईकाइ	चालु आ.व. को दर	कैफियत
१	ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, गिट्टी बालुवा, स्लेट, ग्राभेल जिल्ला बाहिर निकासी कर	प्रति घन फिट	रु. ९।०० (मु.अ.कर बाहेक)	

३१

Luay
विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

Handwritten signature



२	माटो	प्रति घन फिट	रु. ३.५० (मु.अ.कर वाहेक)	
---	------	--------------	-----------------------------	--

स्पष्टीकरण : जरिवाना सम्बन्धी अन्य कुराहरु प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची - ११

सवारी साधन कर

थाहा नगरपालिकाले “थाहा नगरपालिकाको तीन पाङ्ग्रे सवारी साधन व्यवस्थापन कार्यविधि, २०८०” को अनुसूची ७ बमोजिम शुल्क लगाइ असूलउपर गर्न सक्नेछ ।

क्र. स.	विवरण	शुल्क(म्याद भित्र)	शुल्क (म्याद नाघेको १५ दिन भित्र)	शुल्क (म्याद नाघेको ४५ दिन भित्र))	प्रत्येक आ.व. को लागि	कैफियत
१.	सवारी सूचीकृत पहिलो पटक	रु. १,०१०।-	-	-	-	सात दिन भित्रको नलाग्ने
२.	सवारी सूचीकृत नवीकरण	रु. ५००।-	-	-	रु. ५००।-	
३.	मार्ग इजाजत नयाँ	रु. ५,०००।-	रु. ५००।-	रु.१,०००।-	रु. ३,०००।-	
४.	मार्ग इजाजत नवीकरण	रु. ५००।- अर्धवार्षिक	रु. ५००।-	रु.१,०००।-	रु. ३,०००।-	
५.	सवारी जाँचपास नयाँ	रु. ५००।- अर्धवार्षिक	रु. ३००।-	रु. ५००।-	रु. १,०००।-	
६.	सवारी जाँचपास नवीकरण	रु. ५००।- अर्धवार्षिक	रु. ३००।-	रु. ५००।-	रु. २,०००।- देखि ५,०००।- सम्म ।	

स्पष्टीकरण : यस कार्यालयबाट मार्ग इजाजत तथा सवारी जाँचपास गराउनु पूर्व प्रदेश अन्तर्गतका कार्यालयबाट प्रमाणपत्र लिइ नवीकरण नगरेको वा अनुमति नलिएका सवारी साधनको हकमा यसै कार्यविधिले तोकेबमोजिमको जरिवाना लिइ अनुमति प्रदान गरिनेछ । साथै उल्लेखित राजश्व दाखिला सम्बन्धि व्यवस्था प्रदेश कानून बमोजिम हुनेछ ।

Handwritten signature

विष्णु बहादुर विष्ट^{३२}
नगर प्रमुख

Lucy



अनुसूची - १२

विज्ञापन कर

व्यवसायिक दृष्टिकोणबाट प्रचार प्रसार गर्न टाँसिने वा राखिने प्रत्येक ग्लुबोर्ड, साइनबोर्ड, होडिड बोर्ड आदिमा प्रति वर्गफिट निम्न बमोजिम कर लाग्नेछ ।

क्र.स.	शिर्षक	इकाई	दर रु.	कैफियत
१	डि.पि.एस. बोर्ड	प्रति बोर्ड	१५०	
२	प्रचार प्रसार पर्चा पम्मप्लेट	प्रति पाना	१	न्यूनतम ७ दिनका लागि
३	कपडा तुल वा फलेक्स व्यानर राखी वा टाँस गरी प्रचार प्रसार गरेमा	प्रति फलेक्स	७	१ महिनासम्मका लागि
४	भित्ते लेखन (राजनैतिक, धार्मिक तथा राष्ट्रिय महत्वका विषयवस्तुहरुको प्रचार सामग्रीका हकमा कुनै पनि शुल्क लाग्ने छैन ।)	प्रति वर्गफुट	२५	वार्षिक

स्पष्टीकरण : यस अनुसूची अन्तर्गत अन्य विज्ञापन सामग्रीको विज्ञापन कर सङ्कलन गर्नुपर्ने भएमा राजश्व परामर्श समितिको सिफारिसमा प्रमुखबाट निर्णय गरी राजश्व सङ्कलन गर्न सकिनेछ ।

अनुसूची - १३

बहाल बिटौरी शुल्क

क्र.स.	आम्दानी शीर्षक	वार्षिक रकम रु.
१	आर.सि.सि. घर	२,०००।००
२	ढुङ्गा, माटो र टिनको छाना भएको घर	१,२००।००
३	कच्ची घर	८००।००
४	छाप्रा	५००।००
५	जग्गा प्रति रोपनी	३००।००

अनुसूची - १४

सेवा शुल्क दस्तुर

क) भवन निर्माण तथा नक्सा प्रमाणित सम्बन्धि सिफारिस दस्तुर :

क्र.स.	घरको बनोट	दररेट प्रतिवर्गफिट रु.	कैफियत
१	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर	८।००	

Lucy
विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

Handwritten signature



२	सिमेन्ट जोडाइ, छाना ढलान वा कडी पाटेशन	५१००	
३	माटो जोडाइ, छाना ढलान, कडी पाटेशन, जस्ता टायल र सिमेन्ट जोडाइ, जस्ता छाना तथा टायल छाना	३१००	
४	कच्ची प्रकृतिका घरहरू	७००१००	एकमुष्ट

स्पष्टीकरण :

- १) उल्लेखित दररेटमा व्यवसायिक क्षेत्रमा थप २० प्रतिशत, आवासिय क्षेत्रमा थप १० प्रतिशत र ग्रामीण क्षेत्र लगाएत अन्यमा तोकिए बमोजिम दस्तुर लाग्नेछ ।
- २) व्यवसायिक प्रयोजनका लागि निर्माण हुने Plinth Area (भुईँ तल्ला) २०० वर्गफिटभन्दा बढी भएका घर तथा भौतिक संरचनाहरूलाई नक्सा पास दस्तुर प्रतिवर्गफिट रु. १० लाग्नेछ ।
- ३) नगरपालिकाले निर्धारण गरेको मापदण्ड बमोजिम जग्गा विकास/प्लटिङ गर्नेहरूले प्लट नक्सा स्वीकृत गराउँदा प्रति आना रु. १००० सेवा शुल्क लाग्नेछ ।
- ४) नक्सा पास गराई तोकिएको म्यादभित्र निर्माण कार्य पुरा नभई तोकिएको म्याद भित्र थप गर्न आएका नक्सा पासको लागि बुझाएको दस्तुरमा ५ प्रतिशत म्याद थप दस्तुर लाग्नेछ ।
- ५) पुराना तथा २०८०।०८१ भन्दा अघी बनेका घरहरूको अभिलेखीकरण/प्रमाणिकरण /नक्सा पास प्रयोजनार्थ आ.व. २०८१।०८२ मा उल्लेखित दररेटमा ५० % सम्म छुट दिइनेछ ।

ख) चार किल्ला प्रमाणित सिफारिस दस्तुर :

क्र.स.	जग्गाको क्षेत्रफल	दस्तुर रु.
१	१ रोपनीसम्मको लागि	२००१००
२	१ रोपनी देखि ५ रोपनीसम्मको लागि	४००१००
३	५ रोपनी देखि माथि थप प्रति रोपनी	२००१००

ग) घर बाटो प्रमाणित सिफारिस दस्तुर :

क्र.स.	जग्गाको क्षेत्रफल	राजमार्ग	पिच/स्ल्याब	कच्ची/ग्राभेल	गोरेटो बाटो	बाटो नभएको
१	१ रोपनीसम्मको लागि	५००	४००	३००	२००	१००
२	१ रोपनी देखि ५ रोपनीसम्मको	१०००	८००	६००	४००	२००

Handwritten signature
विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

Handwritten signature



	लागि					
३	५ रोपनी देखि माथि थप प्रति रोपनी	५००	४००	३००	२००	१००

घ) सम्पत्ति मूल्याङ्कन सिफारिस दस्तुर : अचल सम्पत्तिको मूल्याङ्कन गर्दा सम्पत्ति कर प्रयोजनमा गरिएको मूल्याङ्कनको आधारमा मूल्याङ्कन गर्न सकिनेछ । कुनै पनि प्रयोजनका लागि सम्पत्ति मूल्याङ्कन गर्दा कुल मूल्याङ्कनको ५ गुणा भन्दा बढी सम्पत्तिको स्वघोषणा गरी मूल्याङ्कन बढाउन सकिनेछ ।

ड) आम्दानी प्रमाणित विवरण :

	विवरण	दस्तुर
१	आम्दानी प्रमाणित	०.१ प्रतिशत
२	सम्पत्ति प्रमाणित	०.०५ प्रतिशत

च) व्यक्तिगत सिफारिस दस्तुर :

क्र.स.	विवरण	दस्तुर	कैफियत
१	अपाङ्ग सिफारिस	निशुल्क	
२	स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	निशुल्क	
४	आर्थिक अवस्था कमजोर भएको सिफारिस	निशुल्क	
५	अस्थायी बसोबास सिफारिस	१०००	
६	नागरिकताको फारम सहित सिफारिस	१५०	
७	स्थायी बसोबास सिफारिस	११०	
८	नागरिकता र प्रतिलिपि सिफारिस	१५०	
९	अंगीकृत नागरिकता सिफारिस	५००	
१०	जिवित रहेको सिफारिस	५००	
११	दुवै नाम गरेको व्यक्ति एकै हो भन्ने सिफारिस र फरक जन्म मिति संशोधन सिफारिस	५००	
१२	नाबालक परिचयपत्र सिफारिस	१५०	
१३	आन्तरिक बसाइसराइ सिफारिस	५००	
१४	संरक्षक सिफारिस (व्यक्तिगत)	२००	
१५	संरक्षक सिफारिस (संस्थागत)	५००	

Handwritten signature

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

Handwritten signature



१६	जिवितसंगको नाता प्रमाणित	२००
१७	मृतकसंगको नाता प्रमाणित	५००
१८	कोठा खोलन रोहबरमा बस्न	५००
१९	जन्म मिति प्रमाणित	१५०
२०	विवाह प्रमाणित	१५०
२१	कागज मञ्जुरीनामा प्रमाणित	१५०
२२	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	१५०
२३	अविवाहित प्रमाणित	५००
२४	अङ्ग्रेजी प्रमाणित तथा सिफारिस	५००
२५	मिलापत्र	३००
२६	उजुरी दर्ता	२००
२७	व्यक्तिगत घटना दर्ता (३५ दिनभित्र)	निशुल्क
२८	व्यक्तिगत घटना दर्ता (३५ दिनपछि)	२००
२९	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपि	२००
३०	होमस्टे दर्ता सिफारिस	५००
३१	कागज प्रमाणित	५००
३२	उल्लेखित बाहेक अन्य आवश्यकता अनुसारका सिफारिस	५००

छ) घरजग्गा सम्बन्धी सिफारिस दस्तुर :

क्र.स.	विवरण	दस्तुर	कैफियत
१	घर जग्गा नामसारी सिफारिस	६५०	
२	मोही लगत कट्टा सिफारिस	१०००	
३	घर कायम सिफारिस	१००	
४	विद्युत जडान सिफारिस घरायसी प्रयोजन	३००	
५	विद्युत जडान सिफारिस व्यापारिक प्रयोजन	७००	
६	थ्रि फेज लाइन जडान	३०००	
७	औद्योगिक प्रयोजन (सानो खाले)	१२००	
८	विद्युत मिटर सिफारिस	५००	
९	सर्जमिन	३००	
१०	एकिकृत सम्पत्ति कर रसिद प्रतिलिपि	१००	

३६

Handwritten signature
विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

Handwritten signature



११	घर नक्सा पासको मुचुल्का र सिफारिस	४००
१२	घर निर्माणका लागि काठ माग सम्बन्धि सिफारिस	२५०
१३	घर सारको लागि काठ सिफारिस	५००
१४	धारा जडान सिफारिस	१००
१५	जग्गा दर्ता सिफारिस	१५००
१६	नेपाल सरकारको नाममा बाटो कायम सिफारिस	५००
१७	घर पाताल प्रमाणित	१००
१८	जग्गा रेखाङ्कन कार्य र सो कार्यमा रोहबर	५००
१९	जग्गा धनी पूर्जा हराएको सिफारिस	५००
२०	पूर्जामा घर कायम सिफारिस	५००
२१	लालपूर्जामा फोटो टाँस सिफारिस	५००
२२	घर निर्माण सम्पन्न सिफारिस	५००

ज) शिक्षा सम्बन्धी सिफारिस :

क्र.स.	विवरण	दस्तुर	कैफियत
१	छात्रवृत्ति सिफारिस	१००	
२	संस्थागत विद्यालय ठाउँसारी सिफारिस	५००	
३	संस्थागत विद्यालयतर्फ कक्षा १ सञ्चालन अनुमति तथा कक्षा वृद्धि सिफारिस	१५,०००।-	
४	संस्थागत विद्यालयतर्फ २-५ सम्म कक्षा सञ्चालन अनुमति तथा कक्षा वृद्धि सिफारिस	५,०००।-	
५	संस्थागत विद्यालयतर्फ आधारभुत तह कक्षा ६ सञ्चालन अनुमति तथा कक्षा वृद्धि सिफारिस	१८,०००।-	
६	संस्थागत विद्यालयतर्फ माध्यमिक तह कक्षा ९ सञ्चालन अनुमति	२०,०००।-	

३७

Handwritten signature

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

Handwritten signature



	तथा कक्षा वृद्धि सिफारिस		
७	संस्थागत विद्यालयतर्फ माध्यामिक तह कक्षा १०-१२ सञ्चालन अनुमति तथा कक्षा वृद्धि सिफारिस	१५,०००।-	
८	संस्थागत विद्यालयतर्फ पूर्व प्राथमिक तह सञ्चालन अनुमति सिफारिस	१०,०००।-	
९	कक्षा ८ पुनर्योग दस्तुर	३००।-	प्रति विषय
१०	कक्षा ८ मार्कसीट पुनर्मुद्रण दस्तुर	२००।-	
नगरस्तरीय शिक्षक/कर्मचारी छनोट परीक्षा दस्तुर			
१	कार्यालय सहयोगी	४००	
२	बालबिकास सहजकर्ता	५००	
३	विद्यालय कर्मचारी	६००	
४	प्राथमिक शिक्षक	७००	
५	निमावि शिक्षक	१०००	
६	माध्यामिक शिक्षक तृतीय	१२००	
७	माध्यामिक शिक्षक तृतीय भन्दा माथि द्वितीय सरह	१५००	

झ) उद्योग, व्यवसाय, संघ संस्थासँग सम्बन्धित सिफारिस :

क्र.स.	विवरण	दस्तुर	कैफियत
१	व्यवसाय बन्द सिफारिस	१००	
२	व्यवसाय सञ्चालन नभएको सिफारिस	१०००	
३	उद्योग ठाउँसारी सिफारिस	५००	

ञ) सम्पत्ति बहाल शुल्क :

नगरपालिकाको हेभी इक्वीपमेन्ट, मेशिनरी औजार लगाएत नगरपालिकाको सम्पत्तिको रुपमा रहेको सरकारी भवन, सभाहल भाडामा लगाएवापत नगरपालिकाले शुल्क निर्धारण गरि असूलउपर गर्न सक्नेछ ।

क्र.स.	विवरण	दस्तुर	कैफियत
१	रोलरको चालक र तेल बाहेक प्रतिघण्टा	१२०००	

Handwritten signature ३८

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

Lucy



२	ब्याक हो लोडरको चालक र तेल बाहेक प्रतिघण्टा	२६००	
३	ट्याङ्की सहितको ट्र्याक्टर	१००००	
४	ढल व्यवस्थापनको लागि ट्याङ्की प्रयोग बापत (शिखरकोट देखि बज्रबाराही)	५०००	इन्धन लागत अनुसार दररेटमा फरक पर्न सक्ने
५	ढल व्यवस्थापनको लागि ट्याङ्की प्रयोग बापत (शिखरकोट देखि सिमभञ्ज्याङ्ग)	५०००	इन्धन लागत अनुसार दररेटमा फरक पर्न सक्ने
६	ढल व्यवस्थापनको लागि ट्याङ्की प्रयोग बापत (शिखरकोट देखि फाँटबजार)	५०००	इन्धन लागत अनुसार दररेटमा फरक पर्न सक्ने
७	ढल व्यवस्थापनको लागि ट्याङ्की प्रयोग बापत (शिखरकोट देखि डाँडाबास)	५०००	इन्धन लागत अनुसार दररेटमा फरक पर्न सक्ने
८	ढल व्यवस्थापनको लागि ट्याङ्की प्रयोग बापत उल्लेखित स्थानमा बाहेक	७०००	इन्धन लागत अनुसार दररेटमा फरक पर्न सक्ने
९	प्रोजेक्टर प्रतिदिन	१०००	
१०	Total Station Sets	१५००	
११	विकास घरको सभाहल प्रतिदिन	१०००	
१२	वडा कार्यालयका हलहरु प्रतिदिन	५००	

ट) न्यायिक समितिसँग सम्बन्धित शुल्क :

क्र.स.	विवरण	दस्तुर	कैफियत
१	उजुरी दर्ता शुल्क	२००	
२	प्रतिउत्तर शुल्क	१००	
३	मेलमिलाप बापत शुल्क	३००	

Lucy
विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख ३९

ठ) थाहा नगर खानेपानी व्यवस्थापन बोर्ड सम्बन्धी शुल्क :



क्र.स.	धाराको साइज	धारा/स्रोतको प्रकार	मिटर भएको धाराको महसुल दर (निजि आवास)		मिटर भएको धाराको महसुल दर (व्यवसायिक)		मिटर भएको धाराको महसुल दर (संस्थागत)		कैफियत
			न्यूनतम मासिक महसुल रु.	थप खपत महशुल (प्रतिहजार लि.) रु.	न्यूनतम मासिक महसुल रु.	थप खपत महशुल (प्रतिहजार लि.) रु.	न्यूनतम मासिक महसुल रु.	थप खपत महशुल (प्रतिहजार लि.) रु.	
१	१/२"	ग्राभिटी पाइप खानेपानी प्रणाली (१० यूनिट)	१००	१५	१५०	२०	१२०	१८	प्रति यूनिट १ हजार लिटर पानी गणना गरिनेछ ।
२	१/२"	लिफ्ट खानेपानी प्रणाली (८ यूनिट)	१००	३५	१५०	४५	१२०	४०	
३	१/२"	मिश्रित खानेपानी प्रणाली	१००	३०	१५०	४०	१२०	३५	
४	१/२"	डिप बोरिङ खानेपानी प्रणाली (८ यूनिट)	१००	३५	१५०	४५	१२०	४०	

१.२ मिटर नभएको धाराको महशुल दर (निजि आवास)

क्र.स.	धाराको साइज	धारा/स्रोतको प्रकार	महशुल रु.	कैफियत
१	१/२"	ग्राभिटी पाइप खानेपानी प्रणाली	२००	
२	१/२"	लिफ्ट खानेपानी प्रणाली	३५०	
३	१/२"	मिश्रित खानेपानी प्रणाली	३००	
४	१/२"	डिप बोरिङ खानेपानी प्रणाली	३५०	
५	१/२"	अस्थायी धारा(घर निर्माण लगाएत)	१५००	कम्तिमा ३ महिना हुनुपर्ने ।

- मिटर भएका र मिटर नभएका धाराको न्यूनतम मासिक महशुल माथि प्रस्ताव गरे बमोजिम लागु हुनेछ ।
- खानेपानी व्यवस्थापन बोर्डले समय सापेक्ष महशुल दरमा पुनरावलोकन गर्न नगरपालिकालाई अनुरोध गर्न सक्नेछ ।
- बोर्ड बैठकबाट निर्णय गराई धरौटी, नयाँ धारा जडान, मर्मत, होलचेन्ज जरिवाना शुल्क तथा अन्य विविध शुल्कमा समय सापेक्ष दररेटमा परिमार्जन गरि लिन सकिनेछ ।
- बोर्डले सामान उपलब्ध गराई धारा जडान, होलचेन्ज आदि गराउँदा सामानको मूल्यमा १०% थप सेवा शुल्क लाग्नेछ ।
- व्यवसायिक प्रयोजनका लागि प्रयोग भएका २ वा २ इन्चभन्दा ठुलो साइजको डिप बोरिङबाट खपत भएको पानीको हकमा बोर्ड बैठकको निर्णयानुसार शुल्क निर्धारण गरी लिन सक्नेछ ।

(Signature)

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

Jeung



१.३ होल चेन्ज शुल्क:

क्र.स.	विवरण	दर	प्रतिफिट दर रु	कैफियत
१	१/२ इन्च	२०००	१५	
२	३/४ इन्च	४०००	२०	यो साइज हाल जडान हुने छैन ।
३	१ इन्च	७०००	३०	यो साइज हाल जडान हुने छैन ।
४	१.५ इन्च	१००००	५०	यो साइज हाल जडान हुने छैन ।

१.४ नयाँ धारा जडान शुल्क :

क्र.स.	विवरण	दर	प्रतिफिट दर	कैफियत
१	१/२ इन्च देखि २० फिटसम्म	१५ हजार	१५	
२	३/४ इन्च देखि २० फिटसम्म	१८ हजार	२०	यो साइज हाल जडान हुने छैन ।
३	१ इन्च देखि २० फिटसम्म	२० हजार	३०	यो साइज हाल जडान हुने छैन ।
४	१.५ इन्च देखि २० फिटसम्म	२५ हजार	५०	यो साइज हाल जडान हुने छैन ।

१.५ नयाँ धारा जडान धरौटी

क्र.स.	विवरण	दर	कैफियत
१	१/२ इन्च	२०००	
२	३/४ इन्च	७०००	यो साइज हाल जडान हुने छैन ।
३	१ इन्च	१५०००	यो साइज हाल जडान हुने छैन ।
४	१.५ इन्च	३००००	यो साइज हाल जडान हुने छैन ।

१.६ अन्य सेवा शुल्कहरु :

क्र.स.	विवरण	दर	कैफियत
१	नयाँ धारा जडान फारम शुल्क	१००	
२	दर्ता शुल्क	१०	
३	ग्राहक कार्ड शुल्क	२५	
४	नामसारी		
	क) एकाघर	५०	
	ख) अन्य तरिकाबाट प्राप्त	१५००	
	ग) अंशबण्डाबाट	५००	
५	घर धारा मर्मत शुल्क	-	
६	मिटर जडान शुल्क	२००	
७	सहायक धारा (टी) निकाली पानी प्रयोग गरेमा	१००० देखि	१०

Jeung

४१

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

Levy



	जरिवाना (बोर्डको निर्णयको आधारमा)	हजारसम्म	
८	पानी चुहावट भई समयमै जानकारी नगराएमा जरिवाना	५००	
९	पुनःजडान शुल्क (धरौटी बाहेक)	२०००	
१०	जानकारी नगराई आफुखुशी मिटर सारेमा मिटर लाइनमा नभएमा थप शुल्क	१५००	
११	मिटर पुरिएमा, मिटर माथि पानी जमि मिटर रिडिड हुन नसकेमा थप शुल्क	३५	
१२	ताला बन्द भई मिटर रिडिड हुन नसकेमा थप शुल्क	५०२	
१३	मिटर परिक्षण शुल्क	२००	
१४	ठाउँसारी शुल्क (पाइप बाहेक)	१०००	

१.७ छुट तथा जरिवाना सम्बन्धमा :

- रु. १०० भन्दा माथि अग्रिम पानी महशुल जम्मा गरेमा ७% छुट हुनेछ ।
- मिटर रिडिड दिन देखि ७ दिन सम्म ५ % छुट हुनेछ ।
- मिटर रिडिड दिन देखि १५ दिन सम्म ३ % छुट हुनेछ ।
- छुट समाप्त भएको ३० दिनसम्म साविक विल बमोजिम महशुल भुक्तानी गर्नुपर्नेछ ।
- रिडिड दिनको ४६औं दिन देखि ७५ दिन सम्म १० % अतिरिक्त शुल्क लाग्नेछ ।
- रिडिड दिनको १०६ औं दिन देखि पछि बुझाउन आएमा ५०% अतिरिक्त शुल्क लगाई भुक्तानी लिइनेछ । साथै उक्त अवधिभित्र बाँकी महशुल भुक्तानी नभएमा जुनसुकै बेला पनि धाराको लाइन बन्द गर्न सकिनेछ ।

ड) स्वास्थ्यसँग सम्बन्धित शुल्क :

क्र.स.	विवरण	प्रयोगशाला जाँचको दर रेट	कैफियत
A	Hematology		
1	CBC	250	
2	Absolute count (Eosinophil/Neutrophil/Lymphocyte/Monocyte/Basophil) per cell type	50	
3	CT/BT	50	
4	HB%	50	
5	Mean Corpuscular Hemoglobin Concentration (MCHC)	30	
6	Mean Corpuscular Volume (MCV)	30	
7	Packed Cell Volume (PCV)	50	
8	Platelet Count	50	
9	PT/INR	180	
10	Blood Group, ABO RH Typing	50	
11	RBC Count	35	
12	Erythrocyte Sedimentation Rate (ESR)	30	
B	Biochemistry		
13	Blood Sugar Fasting	50	

Levy

४२

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

J. K. J.



14	Blood Sugar Post Prandial (PP)	50
15	Blood Sugar Random	50
16	CPK-Total	260
17	Cretinine Phosphatase (CPK-MB)	180
18	Glucose Tolerance Test (GTT)	190
19	Lipid Profile	500
20	Total Cholesterol	135
21	Triglyceride	135
22	HDL	150
23	LDL	50
24	Serum Amylase	200
25	Serum calcium	150
26	Serum Creatinine	100
27	Serum Electrolyte(Sodium+Potassium)	270
28	Serum Urea	90
29	Serum Uric Acid	120
30	Liver Function Test	450
31	Bilirubin Total and Direct	100
32	SGOT/AST	90
33	SGPT/ALT	90
34	Alkaline Phosphate (ALP)	90
35	Serum Total Protein	85
36	Serum Albumin	85
37	Troponin I (Qualitative)	570
C	Immunology	
38	HIV/RDT	200
39	ABO Blood Grouping/RHD	50
40	Antistreptolysin O (ASO)	200
41	C-Reactive Protein (CRP)	120
42	Dengue RDT	-
43	HBsAg RDT	180
44	HCV RDT	200
45	Helicobacter Pylori IgG	400
46	Helicobacter Pylori IgM	450
47	Malaria RDT	-
48	Montoux Test	50
49	Rheumatoid Factor (Qualitative)	100
50	RPR/VDRL	90
51	TPHA	200
52	Urine Pregnancy Test RDT	50
53	Widal (Salmonella Agglutination)	100
54	Malaria Parasite	-
D	Bacteriology/Parasitology	
55	Acid Fast Bacilli (AFB) Stain	-
56	Gram's Stain	60
57	KOH/India ink Fungal Microcopy	70
58	Urine RE/ME	40

J. K. J. ४३
विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

Swamy



E	Parasitological Test	
59	Urine Albumin	100
60	Stool Routine Examination	50
61	Fecal Occult Blood Test (FOBT)	80
62	Urine Acetone	50
F	SPECIAL TEST	
63	Free Thyroid Function Test (TFT)	600
64	HbA1C	400
65	Foot Cast	1000
66	Foot stab	700
67	Hand Cast	800
68	Hand Stab	500
69	Cast Remove	200
70	Slab Remove	100
71	Joint Dislocation Management	1000
72	Suture Big	200
73	Suture Small	100
74	Minor Procedure	500
75	Ear Syringing B/L	1000
76	Ear Syringing U/L	500

ढ) अन्य शुल्क :

क्र.स.	विवरण	दस्तुर	कैफियत
१	अमिन शुल्क	५००	
२	संस्था सूचीकृत वापतको शुल्क	५००	
३	संस्था नवीकरण वापतको शुल्क	३००	
४	खानेपानी मुहान दर्ता शुल्क निवेदन सहित	१०००	
५	खानेपानी मुहान नवीकरण शुल्क	५००	
६	संस्था दर्ताको लागि निवेदन शुल्क	५००	
७	संस्था दर्ता शुल्क	१०००	
८	संस्था दर्ता नवीकरण शुल्क	५००	
९	मलखाद विक्रिका लागि नयाँ इजाजत शुल्क	२००	
१०	मलखाद इजाजत पत्र नवीकरण (३५ दिनभित्र)	१००	
११	मलखाद इजाजत पत्र नवीकरण (म्याद	३००	

Swamy ४४
विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

Handwritten signature



	सकिएको १ वर्षभित्र)		
१२	मलखाद इजाजत पत्र नवीकरण (म्याद सकिएको १ वर्षभन्दा बढी भएमा प्रति वर्ष)	५००	
१३	कृषक समुह दर्ता शुल्क	२००	
१४	कृषक समुह नवीकरण शुल्क	१००	
१५	४०-५० लि.(७५ के.जि.) को अक्सिजन सिलिण्डर भर्न लाग्ने शुल्क	६५०	
१६	१० लि.(१६ के.जि. माथि) को अक्सिजन सिलिण्डर भर्न लाग्ने शुल्क	३००	

स्पष्टीकरण : संस्था दर्ता सम्बन्धी अन्य व्यवस्था "स्थानीय संस्था दर्ता नियमावली, २०७६" को दफा ५ बमोजिम हुनेछ ।

Handwritten signature

त्रिणु बहादुर त्रिषु
नगर प्रमुख